

Информация к проекту решения по заявлению:

1.3. Общества с ограниченной ответственностью «СМУ-14»

Земельный участок:

кадастровый номер 54:35:063910:42;

местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, **Ленинский район**, ул. Троллейная;

площадью 8837 кв.м.;

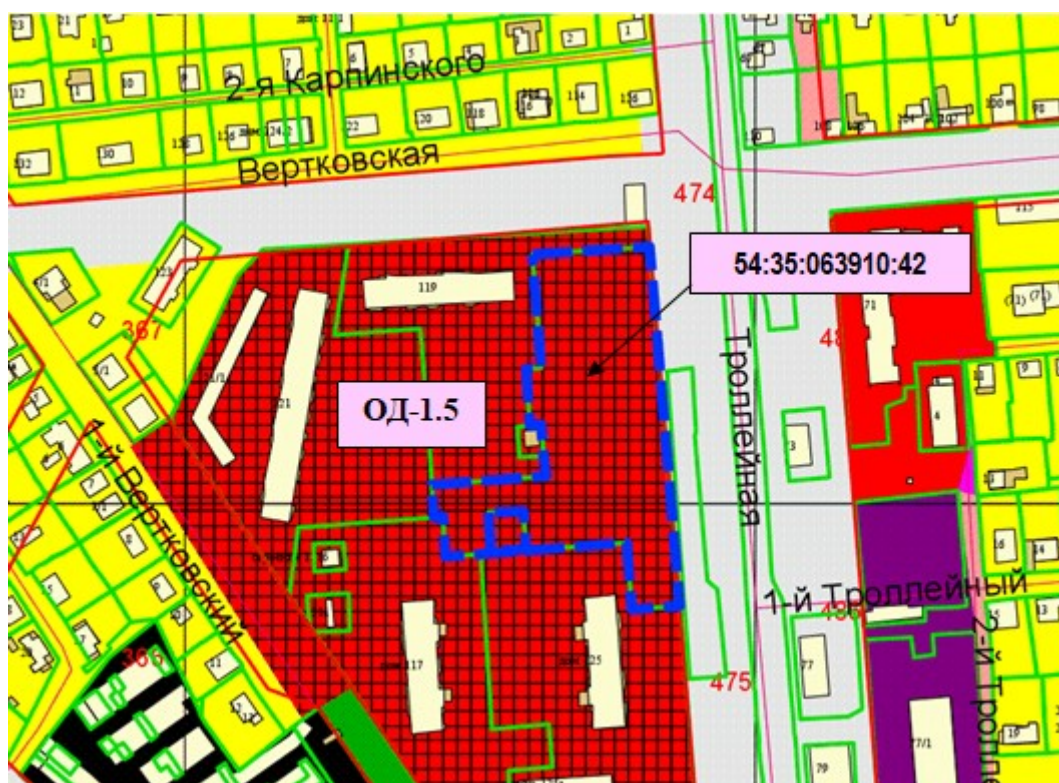
(планшет 474, 475);

Зонирование: зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5).

Заявленные требования: в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с 157 машино-мест до 144 машино-мест

Обоснование согласно заявлению: в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей и зоны действия публичного сервитута являются неблагоприятными для застройки.

Планируется: строительство объекта: «Многоквартирный многоэтажный дом с пристроенными помещениями объекта обслуживания жилой застройки по ул. Троллейная в квартале «Софийский» в Ленинском районе (№ 5 по ГП).



Приложения к заявлению: